

**Uchwała Nr XXXI/179/2017  
Rady Gminy w Ciepeliowie  
z dnia 13 kwietnia 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych położonych  
w Ciepeliowie**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. oraz art. 13 ust 1, art. 25, art. 37 ust 1, art. 40 ust 1 pkt 1, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) - Rada Gminy Ciepeliów uchwala, co następuje:*

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych:  
a/ nr 7, o powierzchni 59,40 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Ciepeliów, objętego księgą wieczystą nr RA1L/00044860/5 wraz z udziałem we współwłasności gruntu wynoszącym 7840/82064,  
b/ nr 8, o powierzchni 48,54 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Ciepeliów, objętego księgą wieczystą nr RA1L/00044860/5 wraz z udziałem we współwłasności gruntu wynoszącym 6654/82064, położonych przy ul. Batalionów Chłopskich nr 5 w Ciepeliowie na działce o nr 681/5 i 681/4, na których Sąd Rejonowy w Lipsku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW o nr RA1L/00044860/5.

§ 2.

Nieruchomości określone w § 1 zostaną zbyte w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciepeliów.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Gminy w Ciepeliowie**

**Waldemar Czapla**

## **Uzasadnienie**

**do Uchwały Nr XXXI/179/2017 Rady Gminy Ciepiałów z dnia 13 kwietnia 2017 r.  
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych położonych w Ciepiałowie**

W związku z decyzją o budowie nowego ośrodka zdrowia w Ciepiałowie, tym samym zapewnienie usług opieki zdrowotnej dla dzieci w nowym ośrodku zdrowia, podjęto decyzje o przeznaczeniu do sprzedaży dotychczas zajmowanych na potrzeby dziecięcej opieki zdrowotnej lokali użytkowych zlokalizowanych w bloku mieszkalnym przy ul. Batalionów Chłopskich w Ciepiałowie.

W tym celu Rada Gminy Uchwałą Nr XXXI/178/2017 Rady Gminy Ciepiałów z dnia 13 kwietnia 2017 r. w sprawie zmiany przeznaczenia lokali użytkowych na lokal mieszkalny, dokonała zmianę przeznaczenia lokali z użytkowych na mieszkalne.

Zmiana umożliwi przeznaczenie lokali na sprzedaż, która nastąpi na podstawie art. 13 ust 1, art. 25, art. 37 ust 1, art. 40 ust 1 pkt 1, art. 67 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

**Przewodniczący  
Rady Gminy w Ciepiałowie**

**Waldemar Czapla**