

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

### **o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 14000 euro**

#### **I. Zamawiający:**

Gmina Ciepiałów  
ul. Czachowskiego 1  
27 – 310 Ciepiałów

zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę usługi polegającej na opracowaniu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów.

#### **II. Przedmiot zamówienia**

1) Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów, oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów dla terenów położonych w różnych częściach gminy. Szczegółowy wykaz zmian oraz zagadnień stanowi załącznik do zapytania ofertowego.

2) Opracowanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepiałów należy wykonać zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587): opracowanie dokumentów, o których mowa w art. 14, art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; zakres ustaleń miejscowego planu zgodnie z art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

3) Opracowanie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepiałów zgodnie z Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r. z późno zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118 poz, 1233 z 2004 r.): opracowanie dokumentów, o których mowa w art. 9, art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym; zakres ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy zgodnie z art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

4) Uczestnictwo w czynnościach proceduralnych: udzielanie informacji zainteresowanym w trakcie wyłożenia projektu, uczestniczenie w posiedzeniu Gminnej Komisji Rady Gminy, uczestniczenie w publicznych dyskusjach, ewentualnie udział w sesjach Rady Gminy Ciepiałów.

5) współpraca w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46 i art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr

199, poz. 1227 z późno zm.).

- 6) sprawdzenie i ewentualne sporządzenie aktualizacji opracowania ekofizjograficznego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania oprócz w/w dokumentów innych dokumentów, których potrzeba wyłoni się w trakcie opracowywania przedmiotu zamówienia.
- 8) przygotowanie dokumentacji prac planistycznych do ich oceny pod względem zgodności z przepisami prawnymi przez Wojewodę.
- 9) wykonanie czynności niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia zmiany studium i planu do zgodności z przepisami prawnymi, w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały zmiany studium i planu.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

-zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów:

- a) 1 egz. jednolitego rysunku i tekstu zmiany studium,
- b) 3 egz. częściowej zmiany studium,
- c) 1 egz. wersji elektronicznej
- d) 2 egz. dokumentacji formalno-prawnej

-zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów:

- a) 4 egz. zmiany planu z tekstem i rysunkami, w tym 1 egz. w kolorze
- b) 1 egz. wersji elektronicznej
- c) 2 egz. dokumentacji formalno-prawnej

### **III. Termin wykonania zamówienia:**

Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia w terminie do dnia 30 czerwca 2013 r. z możliwością przedłużenia, gdy wystąpią nieprzewidziane komplikacje w procesie opiniowania, uzgadniania i uchwalania zmiany studium i planu.

### **IV. Sposób przygotowania oferty:**

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Oferta powinna zawierać: nazwę i adres wykonawcy, cenę netto, brutto, podatek VAT, warunki i termin płatności, termin wykonania zamówienia. Cena określona w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia określonego w pkt II, w tym także koszty ogłoszeń prasowych, korespondencji oprócz zakupu map.

Zamawiający informuje, iż posiada do wykorzystania kopie map zasadniczych w skali 1: 1 000 lub w innych skalach w zależności od potrzeb.

### **V. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Gminy Ciepiałów, ul. Czachowskiego 1, 27 – 310 Ciepiałów w nieprzekraczalnym terminie do dnia 12 marca 2012 r. za pośrednictwem poczty lub osobiście, z opisem "Oferta na opracowanie zmiany studium

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów".

Osobą uprawnioną do udzielenia dodatkowych informacji jest:  
Andrzej Hyc, tel. (048) 3788047 w. 36

WOJT  
*Artur Szewczyk*  
mgr Artur Szewczyk

**Szczegółowy wykaz zmian oraz zagadnień do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów, oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów.**

1. Wykaz zmian działek w poszczególnej wsi:

**ANUSIN**

- dz. nr 8/2 tereny rolne przeznaczyć pod zabudowę zagrodową.

**WIELGIE**

- dz. nr 82/4 tereny rolne w części przeznaczyć pod zabudowę zagrodową.

**WÓJT**  
  
mgr Artur Szewczyk

WIELGIE - D2. nr. 82/4



PHUSM - D2.MR. 8/2



....., dnia .....

.....

(Nazwa i adres Wykonawcy)

Nr telefonu .....

Nr fax.....

## FORMULARZ OFERTOWY ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Nawiązując do zapytania ofertowego na:

**„Opracowanie dwóch projektów zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy , oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciepiałów”**

**Składamy ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym.**

### 1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia :

- za cenę .....zł (netto) + podatek VAT 23% - ..... zł

Cena( brutto)..... zł

(Słownie zł.....)

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Zapytaniu ofertowym, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że przyjmujemy warunki ustalone w **Zapytaniu ofertowym**, w tym:
  - a) termin wykonania Umowy – **od daty podpisania umowy do 30.06.2013 r.**
  - b) warunki płatności zgodnie z ustaleniami zawartymi w umowie t.j. termin płatności faktur wynosi **do 30 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.**
5. Zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zapytaniu ofertowym, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego zamówienia należy kierować na poniższy adres:  
**Urząd Gminy w Ciepiałowie, ul. Czachowskiego 1, 27 – 310 Ciepiałów.**

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy/Wykonawców