

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie usług w zakresie sporządzania operatów szacunkowych

### Zamawiający:

Gmina Ciepiałów

ul. Czachowskiego 1, 27 – 310 Ciepiałów

(048) 3788080, fax. (048) 3788080

### Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu operatów szacunkowych w celu:

***określenia wzrostu wartości rynkowej nieruchomości dla ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału geodezyjnego nieruchomości – 22 szt.;***

Określona w ofercie ilość operatów szacunkowych jest orientacyjna, a ich faktyczna wielkość będzie wynikała z bieżących potrzeb Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia wskazanego w ofercie do aktualizacji wyceny po upływie terminu jej ważności (art. 156 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

### Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania przedmiotu zamówienia do 30.05.2017 r.

### Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: [rolnictwo@ciepielow.pl](mailto:rolnictwo@ciepielow.pl), faksem na nr: /048/ 3788080, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres; Urząd Gminy w Ciepiałowie, 27 – 310 Ciepiałów, ul. Czachowskiego 1 do dnia **20.03. 2017 r. do godz. 15 – tej**.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 21.03. 2017 r. o godz. 11 – tej w UG w Ciepiałowie. pok. Nr 26, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony w siedzibie Urzędu Gminy w Ciepiałowie ( tablica ogłoszeń ), oraz na stronie internetowej pod adresem [www.ciepielow.pl](http://www.ciepielow.pl)
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zapytanie ofertowe zamieszczono na stronie: [www.ciepielow.pl](http://www.ciepielow.pl)

#### **Opis sposobu wyboru oferty:**

1. Na załączonym formularzu cenowo-ofertowym (załącznik nr 1) należy przedstawić cenę netto i brutto za wykonanie usług, o których mowa w zapytaniu.
2. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
4. Kryterium wyboru oferty - najniższa cena brutto.

#### **Dodatkowe informacje:**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem strony internetowej znajdującej się pod adresem [www.ciepielow.pl](http://www.ciepielow.pl).
2. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, wówczas Zamawiający wybierze kolejną najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ponownego zapytania ofertowego.
3. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu do składania ofert.
4. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do udzielania informacji i wyjaśnień odnośnie postępowania jest Andrzej Hyc, tel. (048) 3788047 w.36, e-mail: [rolnictwo@ciepielow.pl](mailto:rolnictwo@ciepielow.pl), w godzinach pracy tut. Urzędu – 7<sup>15</sup>- 15<sup>15</sup>

Zapytanie ofertowe służy rozeznaniu rynku i nie zobowiązuje Gminy Ciepiałów do złożenia zamówienia.

Ciepiałów, 7 marca 2017 r.

WÓJT GMINY

Artur Szewczyk

.....  
(pieczęć firmy)

## FORMULARZ OFERTOWY

### Dane Wykonawcy:

Nazwa: .....  
Siedziba: .....  
Numer telefonu: .....  
Numer faksu: .....  
Numer NIP: .....  
Numer REGON: .....

Nawiązując do zapytania ofertowego na wykonanie usług w zakresie sporządzania operatów szacunkowych, oferuję cenę jednostkową:

*Sporządzenie operatu szacunkowego określającego wzrost wartości rynkowej nieruchomości dla ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału geodezyjnego nieruchomości*

-cena netto .....zł + VAT.....%, tj. ....zł, cena brutto .....zł  
(słownie: .....)  
.....szt. x ..... zł brutto = ..... zł brutto.

- w koszcie każdej wyceny uwzględniono aktualizację wyceny po upływie terminu jej ważności.

**Łączna wartość brutto przedmiotu zamówienia - .....zł  
(słownie: .....zł)**

Oświadczam, że w/w cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

Oświadczam, że zapoznałem(-am) się z warunkami zamówienia i nie wnoszę żadnych zastrzeżeń.

Oświadczam, że posiadam licencję zawodową w zakresie szacowania nieruchomości.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(czytelny podpis i pieczęć)