

**U C H W A Ł A Nr XXVII /151 /2016**  
**Rady Gminy w Ciepielowie**  
**z dnia 8 grudnia 2016 roku**

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 5, art. 7, ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.)

**Rada Gminy uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Ustala wysokość stawek podatku od nieruchomości w wysokości:

L.P	Wyszczególnienie	Wysokość stawki
1	2	3
1.	<b>Stawki podatku dla powierzchni gruntów:</b>	
	a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,69 zł za 1 m <sup>2</sup>
	b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,27 zł za 1 ha
	c) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	2,98 zł za 1 m <sup>2</sup>
d) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,15 zł za 1 m <sup>2</sup>	
2.	<b>Stawki podatku dla powierzchni budynków lub ich części:</b>	
	a) mieszkalnych	0,50 zł za 1 m <sup>2</sup>
	b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	18,30 zł za 1 m <sup>2</sup>
	c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kwalifikowanym materiałem siewnym	10,14 zł za 1 m <sup>2</sup>
	d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	4,59 zł za 1 m <sup>2</sup>
	e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	2,50 zł za 1 m <sup>2</sup>
3.	<b>Stawka podatku dla budowl</b>	<b>2 %</b> wartości

**§ 2.**

Zwalnia z podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby kultury, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

1. Traci moc uchwała Rady Gminy nr XV/78/2015 z dnia 3 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej niż przed 1 stycznia 2017 r.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Waldemar Czapla**